

АНОТАЦІЯ

дисципліни «Історія земельних відносин і землеустрою»

Мета: засвоєння студентами суті та закономірностей розвитку земельних відносин і землеустрою на всіх етапах розвитку України. Визначення поняття і сутності земельних відносин і землеустрою; вивчення соціально-економічних передумов зародження земельних відносин і землеустрою; аналіз змісту і методів регулювання земельних відносин і землеустрою; пізнання сутності, сучасного змісту і тенденцій розвитку земельних відносин на різних етапах розвитку України; вивчення процесу розвитку землеустрою на всіх етапах розвитку України; встановлення перспектив розвитку земельних відносин в Україні і основних напрямків вдосконалення землекористування; вивчення сутності і напрямків розвитку земельних відносин і землеустрою в інших країнах.

По закінченню вивчення навчальної дисципліни студенти повинні

Знати:

- особливості функціонування землі в суспільному виробництві;
- сутність, зміст і методи регулювання земельних відносин;
- зміст і напрямки землевпорядних заходів на основних етапах розвитку держави;
- закономірності розвитку земельних відносин і землеустрою, його позитивні і негативні тенденції;
- особливості розвитку земельних відносин за кордоном.

Уміти:

- здійснювати аналіз і дати оцінку соціально-економічній сутності і змісту заходів по регулюванню земельних відносин і організації території;
- встановити тенденції розвитку земельних відносин і землеустрою на території України і за кордоном;
- використати набуті знання при вивченні інших спеціальних дисциплін, в курсовому і дипломному проектуванні.

Зміст дисципліни:

Змістовий модуль 1. Теоретичні основи історії земельних відносин і землеустрою.

Місце дисципліни в підготовці спеціалістів землевпорядників. Поняття і предмет навчальної дисципліни, коротка історія її розвитку. Внесок українських вчених у розвиток дисципліни.

Земля як вид природних ресурсів і її роль у біосоціальній та відтворювальній системах. Власність на землю і її перетворення. Основні

теорії розвитку земельних відносин. Розвиток суспільства і зміни земельних відносин. Етика земельних відносин і стабільність суспільства.

Передумови і умови вивчення земельних відносин. Земельні відносини Київської русі. Еволюція власності на землю на території України.

Змістовий модуль 2. Земельні відносини і землеустрій доби існування кріпосного права – часів Столипінської аграрної реформи.

Господарсько - політичний устрій на території України в XVII ст. Основні суспільні класи та їх землеволодіння в XVII ст. Писцеве межування. Генеральне межування.

Соціально – економічні передумови відміни кріпосного права. Основні положення селянської реформи 1861 року і зміна земельних відносин на її основі.

Реформування земельних відносин і землеустрою в 1906 – 1912 рр. Історичні уроки земельної реформи 1906 -1912 рр.

Змістовий модуль 3. Земельні відносини і землеустрій часів радянської та незалежної України.

Скасування приватної власності на землю як етап реформування земельних відносин (1917 - 1920 рр.). Реформування земельних відносин у Радянській Україні в період 1920 - 1941 рр. Земельні перетворення і землеустрій у період 1941 - 1970 рр. 4. Діалектика земельних відносин і землеустрою в Україні в 70 - 80-ті роки.

Формування нових земельних відносин в Україні. Проведення земельної реформи і її наслідки. Особливості регулювання земельних відносин у світлі вимог нової редакції Земельного кодексу України. Землеустрій як механізм формування нових земельних відносин. Еволюція землекористування під впливом нових земельних відносин. Становлення і розвиток системи землеустрою.

Реформування земельних відносин у Сумській області. Реформування земельних відносин у районах Сумської області.

Змістовий модуль 4. Поняття землеустрою в зарубіжних країнах.

Земельні реформи в зарубіжних країнах. Поняття землеустрою в зарубіжних країнах.

Викладацький склад: старший викладач кафедри землевпорядкування та кадастру Гончаров В.В., goncharov7771959@mail.ru

Основна література:

Базова:

1. Бистров Г.Е. Земельна і аграрна реформа в зарубіжних країнах. -Мінськ: БДЕУ,-1999.
2. Новаковський Л.Я., Третьяк А.М., Добряк Д.С. Земельна реформа і землеустрій. -К.: 2001. - 138 с.
3. Третьяк А.М. Історія земельних відносин і землеустрою в Україні. Навчальний посібник. - К.: Аграрна наука. 2001. - 280с.

Допоміжна:

1. Земельний кодекс України. - К.: Атіка, 2001. - 96 с.

2. Земельні відносини в Україні. Законодавчі акти і нормативні документи. К.: "Урожай", 1998.
3. Третяк А.М. Управління земельними ресурсами та реєстрація землі в Україні. К.: ІЗУ УААН, 1998.- 224с.
4. Третяк А.М. Теоретичні основи землеустрою. - К.: ІЗУ УААН. 2002. -152с
Новаковський Л.Я., Третяк А.М. Основні положення концепції земельної реформи в Україні, К.: ІЗУ УААН, 2000.